



3440224

## DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

**Subsemnatul Pasere A. Felician-Ionel, având funcția de Viceprimar la Municipiul Caransebes, CNP**

**[REDACTAT], domiciliul [REDACTAT]**

**cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:**

.....

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Caras-Severin Localitate: Caransebes - Adresa: [REDACTAT]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2011	88.50 m2	100 %	Contract de donație	Pasere Felician-Ionel
Tara: ROMANIA Judet: Caras-Severin Localitate: Caransebes - Adresa: [REDACTAT]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2015	166 m2	100 %	Contract de schimb	Pasere Adina Rodica Pasere Felician-Ionel
Tara: ROMANIA Judet: Caras-Severin Localitate: Caransebes - Adresa: [REDACTAT]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2015	3764 m2	100 %	Contract de schimb	Pasere Felician-Ionel Pasere Adina Rodica

Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Caransebes - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2015	454.50 m2	100 %	Contract de schimb	Pasere Felician-Ionel Pasere Adina Rodica
Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Caransebes - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2016	198.50 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Pasere Adina Rodica Pasere Felician Ionel
Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Caransebes - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2010	1832 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Pasere Felician-Ionel Pasere Adina Rodica
Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Jupa - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2013	435 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Pasere Adina Rodica Pasere Felician-Ionel
Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Caransebes - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2014	236 m2	100 %	Contract de donație	pasere felician ionel
Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Caransebes - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2015	182 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	pasere felician ionel pasere adina rodica
Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Caransebes - Adresa:	Intravilan	2018	38.93 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	pasere felician ionel pasere adina rodica

<p>██████████ ██████</p>						
<p>Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Caransebes - Adresa: ██████████</p>	Intravilan	2021	233 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	pasere felician pasere adina
<p>Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Caransebes - Adresa: ██████████ █</p>	Intravilan	2021	270 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	pasere felician pasere adina
<p>Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Caransebes - Adresa: ██████████</p>	Intravilan	2013	482 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	pasere felician pasere adina rodica
<p>Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Jupa - Adresa: ██████████ ██████████ ██████</p>	Intravilan	2023	124 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Pasere Adina Rodica Pasere Felician Ionel
<p>Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Jupa - Adresa: ██████████ ██████████ ██████</p>	Intravilan	2023	125 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Pasere Felician Ionel Pasere Adina Rodica
<p>Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Caransebes - Adresa: ██████████ ██████</p>	Intravilan	2023	278 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Pasere Adina Rodica Pasere Felician Ionel

Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Zervesti - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2023	6616 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Pasere Felician Ionel Pasere Adina Rodica
Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Jupa - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2019	5790 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Pasere Adin Rodica Pasere Felician Ionel
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Dumbravita - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2020	652 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Pasere Felician Ionel
Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Caransebes - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2019	547 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Pasere Felician Ionel Pasere Adina Rodica

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Caransebes - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2014	194.50 m2	100 %	Construcție	pasere felician ionel
Tara: ROMANIA Judet: Caras-	Casă de locuit	2015	150 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Pasere Adina Rodica Pasere

Severin Localitate: Caransebes - Adresa: [REDACTED]						Felician-Ionel
Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Caransebes - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2018	14.80 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Pasere Felician-Ionel Pasere Adina Rodica
Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Caransebes - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2020	312 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Pasere Felician-Ionel Pasere Adina Rodica
Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Caransebes - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2013	23.20 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Pasere Adina Rodica Pasere Felician-Ionel
Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Jupa - Adresa: [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2023	127 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Pasere Felician Ionel Pasere Adina Rodica
Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Jupa - Adresa: [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2023	128 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Pasere Adina Rodica Pasere Felician Ionel

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția,

copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Alt mijloc de transport	FORD TRANZIT	1	2008	Contract de vânzare cumpărare
Autovehicul	BOBCAT	1	2003	Contract de vânzare cumpărare

### 2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

### III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

## IV. Active financiare

### 1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

### 2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a

**tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

**V. Datorii**

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
Pasare Marius Alin	2020	2024	75000 GBP
Pasere Marius Alin	2023	2024	34000 GBP
OTP Bank	2023	2027	145902 RON

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-

1.2. Copii			
-	-	-	-

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Pasere Felician-Ionel	Municipiul Caransebes, Piata Revolutiei nr.1	salariu	205423 RON
1.2. Soț/soție			
Pasere Adina Rodica	AYSH KUDOS SRL, Caransebes, str. Stefan Jianu, nr 20	salariu	72411 RON
Pasere Adina Rodica	AP MAISON SRL, Caransebes str Stefan Jianu 20	salariu	9450 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
Pasere Felician-Ionel	██████████	inchirieri	9480 RON
Pasere Felician Ionel	██████████	inchiriere	3000 RON
Pasere Felician Ionel	██████████	inchiriere	3000 RON
Pasere Felician Ionel	██████████	inchiriere	3000 RON
Pasere Felician Ionel	██████████	inchiriere	300 RON
3.2. Soț/soție			
Pasere Adina Rodica	██████████	inchiriere	44280 RON
Pasere Adina Rodica	██████████	inchiriere	600 RON



Pasere Adina Rodica	██████████	inchiriere	600 RON
Pasere Adina Rodica	██████████	inchiriere	20000 RON
<b>4. Venituri din investiții</b>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>5. Venituri din pensii</b>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
Pasere Ayan	AJPIS Caras Severin, Resita	alocatie de stat	3500 RON
Pasere Sasha	AJPIS Caras Severin, Resita	alocatie de stat	3500 RON

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

<b>Data completării</b>	<b>Semnătura</b>
15-05-2024	